

	BUDGET 2016	REGNSKAB 2016	BUDGET 2017
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	1.047.000	1.047.001	1.047.000
Renteindtægter.....	8.000	7.618	0
Indtægter i alt.....	1.055.000	1.054.619	1.047.000
Udgifter:			
Bidrag til grundejerforening m.m.			
Bidrag til grundejerforening.....	207.000	206.409	207.000
Forbrugsafgifter			
El til fællesarealer.....	100.000	75.500	85.000
Renovation.....	134.000	133.022	123.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	57.000	57.398	58.000
Abonnementer.....	76.000	95.876	83.000
Vicevært/renholdelse			
Ejendomsservice, trappevask mm.....	181.000	161.434	174.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	51.000	50.743	52.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse.....	6.000	4.500	8.000
Lønudgift, bestyrelse.....	28.000	27.000	0
Revisor.....	9.000	10.375	10.000
Advokat, juridisk bistand.....	20.000	0	20.000
Anden konsulent.....	0	0	25.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	56.000	46.274	50.000
Porto/kopiering.....	7.000	12.353	7.000
Mødeudgifter.....	5.000	12.083	5.000
Diverse	8.000	7.583	8.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	110.000	462.717	129.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Indbrudssikring vinduer og terrassedøre.....	123.500	156.994	0
Anvendt af tidligere års henlæggelser.....	-123.500	-123.500	0
Samlede udgifter i alt.....	1.055.000	1.396.761	1.044.000
Årets resultat.....	0	-342.142	3.000

E/F Øresund Strandpark, Etape 1**Ejd. 108-301****Specifikationer**

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal.....	$\frac{1.047.000}{6.862}$	=	152,58
---	---------------------------	---	---------------

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal.....	$\frac{1.047.000}{6.862*12}$	=	12,71
--	------------------------------	---	--------------

<u>Fordelingstal</u>	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr.år 2016	pr. måned 2016	pr.år 2017	pr. måned 2017
72,00	10.985	915	10.985	915
77,00	11.748	979	11.748	979
98,00	14.952	1.246	14.952	1.246
100,00	15.257	1.271	15.257	1.271
103,00	15.715	1.310	15.715	1.310
104,00	15.867	1.322	15.867	1.322
113,00	17.240	1.437	17.240	1.437
118,00	18.003	1.500	18.003	1.500
121,00	18.461	1.538	18.461	1.538
135,00	20.597	1.716	20.597	1.716
141,00	21.513	1.793	21.513	1.793
154,00	23.496	1.958	23.496	1.958