

Opkrævningscertifikat - Police nr.: 1714601 / Ejendoms nr.: 108301

DEAS (forening) - Ejendomsforsikring

Udskrevet den

02-04-2025

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Protector for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer.

Forsikringstager: **E/F Øresund Strandpark Etape 1**
Forsikringssted: Øresund Parkvej 1, 2300, København S

Matr.nr.: 4497, Sundbyøster
Opførelsesår: 2003
Forsikret areal: 7.913 m2
Fredningstatus: Ingen
Forsikringssselskab: Protector Forsikring
Generel Selvrisiko: 5.000
Policens omfang: **Obligatorisk dækning:**

Forsikringsbetingelser: PD450, PD-227, PD-271, PD-470
Forsikringsform: Nyværdi, medmindre andet fremgår af de særlige betingelser nedenfor.
Momspligtig: Nej

	Dækning:	Ikraft/ændring:	Årspræmie:*	Periodepræmie:*
Bygningsbrand	Ja	01-01-2025	54.987 kr.	54.987 kr.
Kortslutning	Ja			
Restværdi	Ja			
Anden bygningsbeskadigelse inkl. pludselig skade	Ja			
Udsmykning	Ja			
Huslejetab 4.000.000 kr. i 24 måneder	Ja			
Husejeransvar	Ja			
Ansvar (beboerarb.)	Ja			
Ansvar (bestyrelse) - tingskade	Ja			
Ansvar (vasketøj)	Ja			
Ansvar (arb.maskiner)	Ja			
Nøgler	Ja			
Dørsprængning	Ja			
Oprydning/jordskade	Ja			
Løsøre 300.000 kr.	Ja			
Retshjælp	Ja			
Genhusning/opmagasinering	Ja			
Valgfri dækninger:				
Svamp- og insektskade	Ja	01-01-2025	2.840 kr.	2.840 kr.
Udvidet rørskade/stikledning	Ja	01-01-2025	8.299 kr.	8.299 kr.
Glås	Ja	01-01-2025	877 kr.	877 kr.
Sanitet	Ja	01-01-2025	116 kr.	116 kr.
Hærværk/grafitti	Ja	01-01-2025	582 kr.	582 kr.
Udvidet vandskade	Ja	01-01-2025	871 kr.	871 kr.
Bestyrelsesansvar - formuetab	Nej			
Ekstra huslejetab 0, kr.	Nej			
Ekstra løsøre 0, kr.	Nej			
Valgfri tillægssdækning jf. kommentarer til forsikringen	Nej			
Arbejdsskade	Nej			
Frivillig arbejdsskade	Ja	01-01-2025	730 kr.	730 kr.

*** Helårlig præmie inkl. honorar til betaling** 69.302 kr. 69.302 kr.

Skadeforsikringsafgift 650 kr.

Arbejdsmiljøbidrag 13 kr.

Stormflod- og stormfaldsafgift til staten 0 kr.

Garantifondsbidrag arbejdsskade 30 kr.

Af den angivne præmie udgør Locktons honorar 4.182 kr. 69.995 kr.

Af den angivne præmie udgør DEAS administrationshonorar 5.377 kr.

Særlige betingelser Ingen

Kommentarer til forsikringen: Ingen