

Jeg vil starte med at præsentere den nuværende bestyrelse; Kurt, Morten, Stine, Leif og jeg selv, samt Susanne og Kenneth er suppleanter, og deltager i alle aktiviteter på lige fod med os andre, så i det daglige er der ingen forskel.

Vi har fortsat "Deas", som administrator, med Helle Scharla som daglig kontaktperson, og det fungerer rigtig godt.

Det har været et travlt og spændende år for bestyrelsen, hvor jeg vil fremhæve følgende;

Cykelparkering ved gavl ud for opgang 15 er færdigetableret

P-plads for ladcykler ved cykelstativ ud for opgang 9 er lavet, og bliver også brugt flittigt

Rengøring er fortsat Sundby Rengøring, i tæt dialog med 2 fra bestyrelsen, ligesom de hver 2. uge går opgangene igennem og lægger sedler til dem som ikke helt overholder vores husorden, og jeg vil her opfordre alle til at overholde vores husorden både hvad angår opgange men også altaner

Vi har en sund økonomi i vores forening, hvilket vil blive gennemgået senere

Vi har fået indbrudssikret vores indgangsdøre med specielle metalkantlister, og senere tilbudt alle beboere længere skruer i slutblikket i de enkelte lejligheder, hvilket gør det sværere at bryde vores hoveddøre op

Vi har haft den årlige cykeloprydning, hvilket med 17 bortkørte cykler, gav mere plads i cykelskurene, her vil der en af de nærmeste dage blive lagt tag i midten af begge cykelskure

Vores 2 repræsentanter i grundejerforeningen, yder her et stort arbejde, mere herom senere

En stor - meget stor – sag, var protesten imod den oprindelige lokalplan for Lergravsvej-projektet fra Skanska, hvor det lykkedes at få ændret denne radikalt, til stor glæde for mange af vores beboere, det er ikke hver dag det sker i Københavns kommune, mange gjorde en stor indsats, og fra etape 4, hvor vi har valgt at uddelegere de fleste opgaver således at alle ikke har medansvar for alt, hvilket er umuligt med de mange opgaver vi har, havde Susanne ansvaret fra bestyrelsen, og hun har gjort en kæmpe-indsats, mere herom senere fra Susanne

5 årsgennemgange af byggeriet er slet ikke afsluttet, Leif fra bestyrelsen er vores koordinator, og det har i perioder været et fuldtidsjob, stor respekt for den indsats. De sidste par måneder har de arbejdet på nye murkroner, som i har set, men af uafklarede sager er der mange, der er berammet retssag, og der har været syns- og skønsmand som den anden dag afleverede en 92 siders rapport, og et to-cifret erstatningskrav, det er ikke læsning for sarte nerver, Leif vil orientere herom senere

Parkzone er fortsat vores kontrollør for ulovligt parkerede biler

Vi deltager stadig i formandsmøder med de øvrige 4 etaper, til stor glæde og inspiration

Kenneth har desværre valgt at stoppe i bestyrelsen, mange tak for et stor indsats, vi vil savne dig til møderne

Tak til alle i bestyrelsen for et godt samarbejde det sidste år

Keld Olsen

Formand

3. april, 2014